

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
ПРИГОРОДНЫЙ СЕЛЬСОВЕТ
ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.04.2018 № 289-4

Об изъятии земельного участка для муниципальных нужд и утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории

В соответствии статьями 7, 11, 11.10, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования Пригородный сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, Правилами землепользования и застройки муниципального образования Пригородный сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, утвержденными решением Совета депутатов муниципального образования Пригородный сельсовет Оренбургского района Оренбургской области от 26.12.2013 № 209 (в редакции решения Совета депутатов муниципального образования Пригородный сельсовет Оренбургского района Оренбургской области от 19.04.2018 №247), учитывая запись о государственной регистрации права в Едином государственном реестре недвижимости на земельный участок с кадастровым номером 56:21:1906005:969: №56-56/001-56/001/053/2015-462/2 от 23.11.2015, в целях планируемого строительства объекта местного значения – строительство инженерных сетей для объектов социальной инфраструктуры местного значения (включая общеобразовательные учреждения):

1. Изъять для муниципальных нужд - для строительства объекта местного значения: строительство инженерных сетей для объектов социальной инфраструктуры местного значения (включая общеобразовательные учреждения), земельный участок площадью 2355 кв.м., адрес: Российская Федерация, Оренбургская обл., Оренбургский р-н, Пригородный сельсовет, п. Пригородный, пр - кт Звездный, участок №84-А, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: строительство инженерных сетей к общеобразовательному учреждению (код 3.1 - коммунальное обслуживание, приложения к приказу Минэкономразвития России от 01.09.2014 №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»).

2. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории (согласно приложению к данному постановлению):

2.1. Площадь земельного участка считать: 2355 кв.м.

2.2. Адрес считать: Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Пригородный сельсовет, п. Пригородный, пр-кт Звездный, участок №84-А.

2.3. Условный номер земельного участка: 56:21:1906005:969:ЗУ2.

2.4. Разрешенное использование – строительство инженерных сетей к общеобразовательному учреждению (код 3.1 - коммунальное обслуживание, приложения к приказу Минэкономразвития России от 01.09.2014 №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»). Зона О2 - Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения.

2.5. Категория земель – земли населенных пунктов.

2.6. На изымаемом земельном участке отсутствуют иные объекты недвижимости.

3. Отделу по управлению муниципальным имуществом, архитектуре, градостроительства и земельных отношений в течение десяти дней со дня принятия постановления, в установленном порядке:

3.1. Направить копию постановления письмом с уведомлением о вручении ООО «Заря» - собственнику части изымаемого земельного участка с кадастровым номером 56:21:1906005:969.

3.2. Направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Оренбургской области.

3.3. Разместить постановление на официальном сайте муниципального образования Пригородный сельсовет Оренбургского района Оренбургской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.4. Опубликовать постановление в газете «Сельские вести».

3.5. Обеспечить от имени администрации муниципального образования Пригородный сельсовет Оренбургского района Оренбургской области заключение соглашения об изъятии земельного участка для муниципальных нужд с собственником земельного участка ООО «Заря», в соответствии с законодательством.

4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

5. Данное постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования



Л.М. Шандалов

Разослано: отделу по управлению муниципальным имуществом, архитектуре, градостроительства и земельных отношений, прокуратуре района, в дело

Утверждена

Постановлением администрации муниципального образования

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или
Пригородный сельсовет Оренбургского района Оренбургской области
органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или

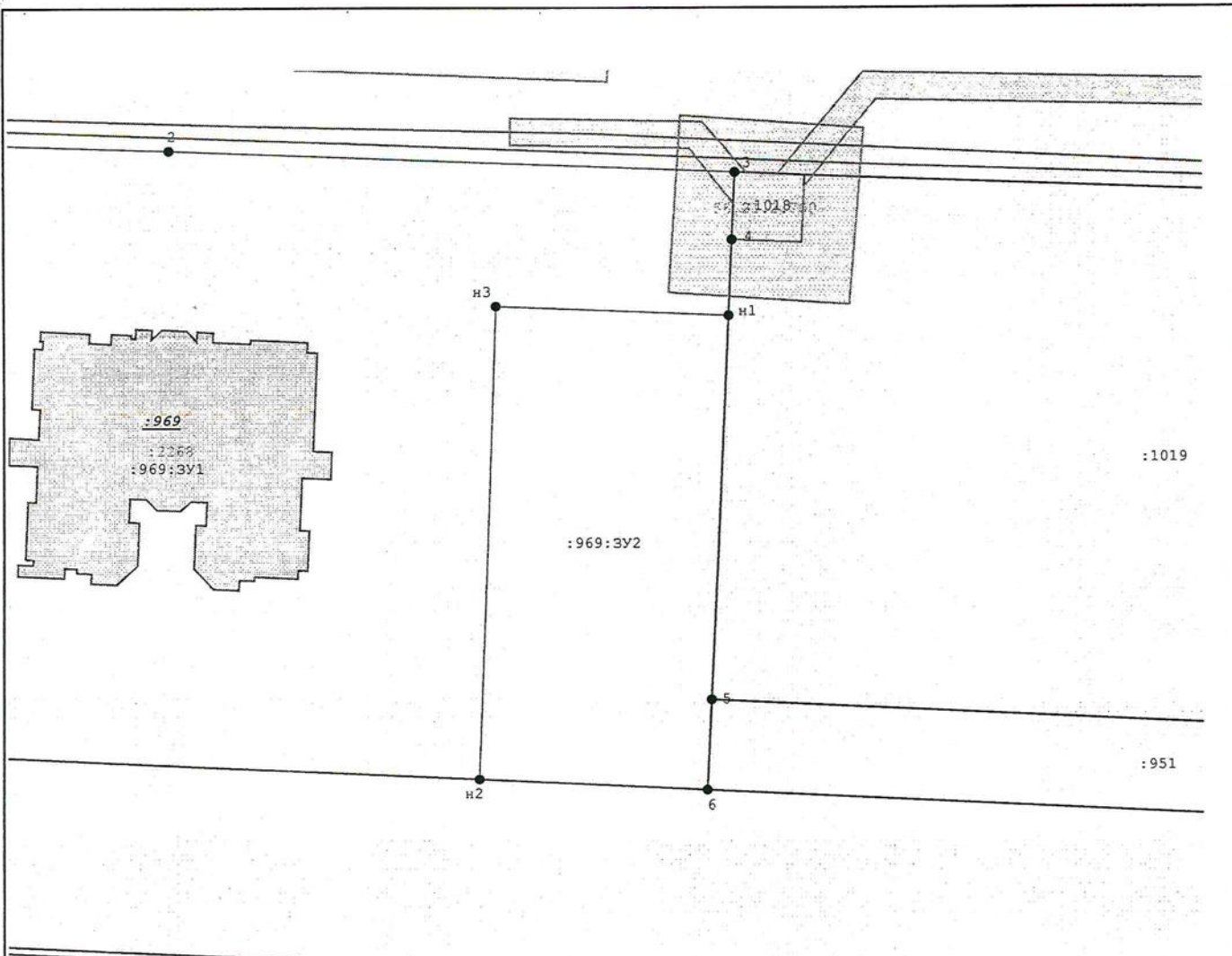
подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от 18.07.2018 № 289-ч

Схема расположения земельного участка или земельных
участков на кадастровом плане территории



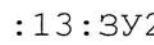
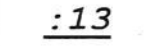
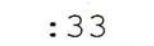





Условный номер земельного участка	56:21:1906005:969:3У2	
Площадь земельного участка	2 355м ²	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	428 574,23	2 317 647,62
5	428 517,52	2 317 645,04
6	428 504,10	2 317 644,43
н2	428 505,63	2 317 611,22
н3	428 575,56	2 317 613,70
н1	428 574,23	2 317 647,62





Масштаб 1:1 000

Условные обозначения:

-  - вновь образованная часть границы земельного участка, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - существующая часть границы земельного участка, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - обозначение образуемого земельного участка
-  - кадастровый номер земельного участка, подлежащего ликвидации при проведении кадастровых работ
-  - обозначение земельного участка
-  - границы кадастрового квартала
-  - граница территориальной зоны
-  - контур объекта капитального строительства
-  - существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
-  - образуемая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение



