

**ПРОТОКОЛ**  
**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

п. Пригородный

12 декабря 2016 года

1. Собственник, выставляемых на аукцион объекта недвижимости: муниципальное образование Пригородный сельсовет Оренбургской области Оренбургского района.

2. Организатор аукциона: Администрация муниципального образования Пригородный сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, почтовый адрес: 460507, Оренбургская область, Оренбургский район, п. Пригородный, ул. Центральная, д. 3а. Контактный телефон: (3532) 37 15 11/37 15 33.

3. На заседании комиссии по рассмотрению заявок присутствовали 5 членов комиссии:

Председатель комиссии: Мезенцев С.Ю. – заместитель главы администрации муниципального образования по правовым вопросам, управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям.

Заместитель председателя комиссии: Зубарев М.Ю. – начальник юридического отдела;

Секретарь комиссии: Юмашева М.П. – начальник общего отдела;

Члены комиссии:

Бокумец О.А. – ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом, архитектуры, градостроительства и земельных отношений;

Лаптев А.А. – начальник отдела ЖКХ.

Кворум имеется, комиссия правомочна осуществлять свои функции.

4. Процедура признания претендентов участниками аукциона проводилась комиссией по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, п. Пригородный, ул. Центральная, №3а, Администрация муниципального образования Пригородный сельсовет Оренбургского района Оренбургской области в зале заседаний 10 часов 00 минут местного времени 12 декабря 2016 года.

5. Информационное сообщение о проведении аукциона по продаже в собственность земельного участка в форме аукциона было опубликовано в газете «Сельские вести» № 83 (10714) от 12.11.2016г. и размещено на официальном сайте муниципального образования Пригородный сельсовет Оренбургского района Оренбургской области в сети «Интернет» по адресу: [www.moprigorod.ru](http://www.moprigorod.ru) и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

6. Аукцион по продаже земельного участка площадью 920 кв.м., с кадастровым номером 56:21:1906005:38, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание, участок находится примерно в 736 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Оренбургская обл., Оренбургский р-н, Пригородный сельсовет, п. Пригородный, ул.Центральная, дом №2/1.

Ограничения и обременения в пользовании земельным участком отсутствуют.

7. Начальная цена предмета торгов (рыночная стоимость) составляет 2 199 100,00 (Два миллиона сто девяносто девять тысяч сто) рублей 00 копеек, согласно Отчету № 185-2016 от 31.10.2016, выполненного ООО «Областной центр оценки».

8. Задаток установлен в размере - 2 199 100,00 (Два миллиона сто девяносто девять тысяч сто) рублей 00 копеек.

9. На участие в аукционе до 12 часов 00 минут 09 декабря 2016г., поступила 1 (одна) заявка в письменной форме, как это зафиксировано в журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

10. Сведения о претендентах подавших заявку на участие в аукционе до 12 часов 00 минут 09 декабря 2016г.

№ 1 – 09.12.2016 года в 11 часов 45 минут местного времени, Завьялова Татьяна Анатольевна, 08.01.1962 года рождения, зарегистрированная по адресу: Оренбургская обл., Оренбургский р-н, п. Пригородный ул. Магистральная, 79. Чек-ордер Оренбургского отделения ОАО Сбербанк России № 8623 филиал № 55 от 09.12.2016 (операция № 5002), сумма перечисления (без учета комиссии) 2 199 100,00 (Два миллиона сто девяносто девять тысяч сто) рублей 00 копеек.

Иных заявок до окончания времени приема заявок не поступило.

11. Комиссия решила признать аукцион несостоявшимся.

12. Комиссия рассмотрев единственную поданную заявку установила, что единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона (у заявителя имеются основания допуска к участию в аукционе и признания участником аукциона).

13. Организатор аукциона обязан в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. Договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

  
\_\_\_\_\_ С.Ю. Мезенцев

Заместитель председателя комиссии:

  
\_\_\_\_\_ М.Ю.Зубарев

Секретарь комиссии:

  
\_\_\_\_\_ М.П. Юмашева

Члены комиссии:

  
\_\_\_\_\_ О.А.Бокумец

  
\_\_\_\_\_ А.А. Лаптев

Прочитано, пронумеровано,  
скреплено печатью  
кол-во листов 1/96/1

Начальник областного отдела  
М.П. Юмашева

