

## ПРОТОКОЛ рассмотрения заявок на участие в аукционе

п. Пригородный

23 октября 2017 года

1. Собственник, выставляемых на аукцион объекта недвижимости: муниципальное образование Пригородный сельсовет Оренбургской области Оренбургского района.

2. Организатор аукциона: Администрация муниципального образования Пригородный сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, почтовый адрес: 460507, Оренбургская область, Оренбургский район, п. Пригородный, ул. Центральная, д. 3а. Контактный телефон: (3532) 37 15 11/37 15 33.

3. На заседании комиссии по рассмотрению заявок присутствовали 5 членов комиссии:

Председатель комиссии: Мезенцев С.Ю. – заместитель главы администрации муниципального образования по правовым вопросам, управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям.

Секретарь комиссии: Юмашева М.П. – начальник общего отдела;

Члены комиссии:

Аксеничева Н.П. – начальник финансово-экономического отдела;

Бокумец О.А. – ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом, архитектуры, градостроительства и земельных отношений;

Лаптев А.А. – начальник отдела ЖКХ.

Кворум имеется, комиссия правомочна осуществлять свои функции.

4. Процедура признания претендентов участниками аукциона проводилась комиссией по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, п. Пригородный, ул. Центральная, №3а, Администрация муниципального образования Пригородный сельсовет Оренбургского района Оренбургской области в зале заседаний 10 часов 00 минут местного времени 23 октября 2017 года.

5. Информационное сообщение о проведении аукциона по продаже в собственность земельного участка в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене было опубликовано в газете «Сельские вести» № 73 (10801) от 23.09.2017 и размещено на официальном сайте муниципального образования Пригородный сельсовет Оренбургского района Оренбургской области в сети «Интернет» по адресу: [www.morprigorod.ru](http://www.morprigorod.ru) и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

6. Аукцион по продаже в собственность земельного участка площадью 607 кв.м., с кадастровым номером 56:21:1903002:267, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: индивидуальные жилые дома с земельными участками (код 2.1 приложения к приказу Минэкономразвития России от 01.09.2014 №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»; группа 2 приложения №1 к постановлению Правительства Оренбургской области от 24.12.2012 № 1122-п «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель

населенных пунктов на территории Оренбургской области»), адрес (местонахождение): Российская Федерация, Оренбургская обл., Оренбургский р-н, Пригородный сельсовет, п. Пригородный, ул. Подгорная, участок №1. Ограничения и обременения в пользовании земельным участком отсутствуют.

7. Начальная цена предмета торгов (рыночная стоимость) составляет 1 027 044,00 (Один миллион двадцать семь тысяч сорок четыре) рубля 00 копеек, согласно Отчету № 95-2017 от 01.09.2017, выполненного ООО «Бюро оценки и судебной экспертизы».

8. Задаток в размере 1 027 044,00 (Один миллион двадцать семь тысяч сорок четыре) рубля 00 копеек.

9. На участие в аукционе до 17 часов 00 минут по местному времени 20.10.2017 года, поступило 1 заявка на участие в аукционе в письменной форме, как это зафиксировано в журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

10. Сведения о претендентах подавших заявку на участие в аукционе до 17 часов 00 минут 20 октября 2017г.

№ 1 – 20.10.2017 года в 15 часов 30 минут местного времени, Городовой Владимир Валерьевич: г.Оренбург, ул. Липовая, дом №20, кв.191, Чек-ордер Оренбургского отделения ОАО Сбербанк России № 8623 филиал №71 от 18.10.2017 (операция № 5004), сумма перечисления (без учета комиссии) 1 027 044,00 (Один миллион двадцать семь тысяч сорок четыре) рубля 00 копеек.

Иных заявок до окончания времени приема заявок не поступило.

11. Комиссия решила признать аукцион несостоявшимся.

12. Комиссия рассмотрев единственную поданную заявку установила, что единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона (у заявителя имеются основания допуска к участию в аукционе и признания участником аукциона).

13. Организатор аукциона обязан в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направить Городовому Владимиру Валерьевичу три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. Договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_  С.Ю.Мезенцев

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_  М.П. Юмашева

Члены комиссии: \_\_\_\_\_  Н.П. Аксеничева

\_\_\_\_\_  О.А.Бокумец

\_\_\_\_\_  А.А. Лаптев